



212 500 €

A vendre Angers Ouest Lac de Maine.
Appartement type 4. Duplex. 2ème et
dernier étage. 3 chambres, cuisine
aménagée équipée, chauffage individuel,
garage en sous-sol.

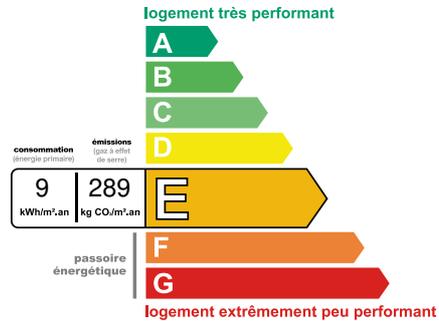
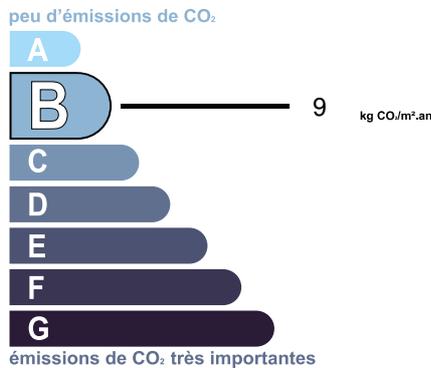
02 41 34 93 70

Nestenn Angers Doutré
5 Bis Boulevard Henri Arnauld
49100 Angers Doutré

N° Mandat : m3112 / Réf : m3112

Angers Ouest Lac de Maine à 3 minutes à pieds des arrêts de bus dans un agréable environnement et à deux pas des écoles et commerces. Venez rafraîchir cet appartement type 4 en duplex offrant une cuisine aménagée équipée, un séjour avec deux balcons, 3 chambres ainsi qu'une garage fermé en sous-sol. Résidence avec chauffage individuel. Référence m3112 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
4 pièces
- 
3 chambres
- 
2 balcons
- 
1 garage
- 
1 salle de bains
- 
2 WC
- 
2 ème étage
- 
90.97 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 200 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.25% TTC