



136 160 €

Placement Immobilier

06 07 61 03 26

Nestenn Angers Neuf - Entreprises &
Commerces
37 boulevard du Maréchal Foch
49100 Angers Neuf - Entreprises &
Commerces

N° Mandat : / Réf : 385

Avrillé, résidence Séniors, T2 avec beau balcon, loué, bail commercial en cours, rendement HT/HT = 4.5%, Nathalie MONOT : 0607610326



2 pièces



1 chambre



2ème étage



37 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

Non soumis au DPE



consommation
(énergie primaire)

émissions
(gaz à effet
de serre)



logement très performant

Non soumis au DPE

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES