



260 000 €

Proche Etang Saint Nicolas

06 07 61 03 26

Nestenn Angers Neuf - Entreprises &
Commerces
37 boulevard du Maréchal Foch
49100 Angers Neuf - Entreprises &
Commerces

N° Mandat : 381 / Réf : 381

Appartement de Type IV de 84 m² avec une belle terrasse de 51m² exposée Sud/Est, 3 chambres, cellier, et parking couvert. Superbe environnement, proche toutes commodités et tramway Me contacter pour les modalités d'accèsion.
Nathalie MONOT : 0607610326 <http://www.georiques.gouv.fr>



4 pièces



3 chambres



3ème étage



84 m² habitables



Entre 48 m² et
54 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire)
émission (pour la surface de surface)
logement très performant



A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES